

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области»

«18» ноября 2022

Новосибирская область  
р.п. Кольцово

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Кольцово, на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 18.10.2022 № 1425 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области» (далее – проект).

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.11.2022.

Общественные обсуждения проводились в пределах всей территории городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области.

Согласно части 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участниками общественных обсуждений по проекту являлись:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесших предложения и замечания, касающиеся проекта: 1 участник.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений, аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Кольцово о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделаны следующие выводы:**

1. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово».

2. Общественные обсуждения по проекту считать состоявшимися.

3. Проект рекомендуется к утверждению Советом депутатов рабочего поселка Кольцово с учетом предложений и замечаний участников общественных обсуждений, изложенных в приложении к настоящему заключению.

Заместитель начальника  
отдела градостроительства

Кириченко Т.С.

Приложение к заключению от 18.11.2022  
о результатах общественных обсуждений  
по проекту решения Совета депутатов  
рабочего поселка Кольцово «О внесении  
изменений в решение Совета депутатов  
рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109  
«Об утверждении Правил землепользования  
и застройки городского округа рабочего  
поселка Кольцово Новосибирской области»

**Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений  
по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений  
в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об  
утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка  
Кольцово Новосибирской области» о целесообразности или нецелесообразности учета  
внесенных предложений и замечаний**

<i>№ п.</i>	<i>Сведения о внесенных предложениях и замечаниях</i>	<i>Содержание предложений и замечаний</i>	<i>Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний</i>
1	вх.№ 14-21/2 от 11.11.2022 инициатор – физическое лицо	внесение изменений в часть 3 статьи 34 Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области - для разрешенного использования земельных участков «размещение гаражей для собственных нужд» установить min отступ от границ земельного участка – 0 м.	учет внесенного предложения <b>целесообразен</b> , при доработке проекта учесть изменения в часть 3 статьи 34 Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово, а именно столбец 3 таблицы «Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить словами «0 – размещение гаражей для собственных нужд».